

ASUMISOIKEUSASUNNON HALLINNAN VÄLIAIKAINEN LUOVUTUS

Asoasunnot Uusimaa Oy:n omistaman asumisoikeusasunnon vuokraaminen määräaikaisella vuokrasopimuksella

Asumisoikeuden haltija saa luovuttaa huoneiston väliaikaisesti toisen käytettäväksi, jos hän työnsä, opintojensa tai muun vastaavan syyn takia tilapäisesti oleskelee toisella paikkakunnalla tai luovuttamiseen on muu erityinen syy. Huoneisto saadaan kuitenkin luovuttaa yhtäjaksoisesti enintään kahdeksi vuodeksi. Tätä pitemmäksi aikaa huoneisto saadaan luovuttaa, jos siihen on edellä tarkoitettu syy eikä talon omistajalla ole perusteltua syytä vastustaa luovutusta. (Asumisoikeuslaki 28 § 1.mom.). Huoneiston hallinnan saa väliaikaisesti luovuttaa yksityishenkilölle, ei yritykselle.

| ASUMISOIKEUDEN HALTIJA/VUOKRANANTAJA | | |
|--|--|--|
| Nimi | Henkilötunnus | |
| Puhelin | Sähköposti | |
| Lähiosoite | Postinumero ja postitoimipaikka | |
| | | |
| VUOKRALAINEN | | |
| Nimi | Henkilötunnus | |
| Puhelin | Sähköposti | |
| Nimi | Henkilötunnus | |
| Puhelin | Sähköposti | |
| Lähiosoite | Postinumero ja postitoimipaikka | |
| | | |
| VUOKRAUSKOHDE | | |
| Lähiosoite | Postinumero ja postitoimipaikka | |
| Huoneisto | Pinta-ala m ² | Muut vuokrattavat tilat m ² |
| Vuokraus alkaa | Vuokraus päättyy | |
| Vuokra €/kk | Vakuus € ja vakuuden toimituspvm | Eräpäivä |
| | | |
| VUOKRAUKSEN PERUSTE (syy mainittava aina) | | |
| | | |
| | | |
| ALLEKIRJOITUKSET | | |
| Aika | Paikka | |
| Vuokranantajan allekirjoitus ja nimenselvennys | Vuokralaisen allekirjoitus ja nimenselvennys | |
| | | |

Tämä lomake ei ole vuokrasopimuslomake, vaan tiedote Asoasunnot Uusimaa Oy:lle.

Ilmoittaessaan talon omistajalle huoneiston väliaikaisesta luovutuksesta asumisoikeuden haltijan on liitettävä tähän lomakkeeseen huoneiston määräaikainen vuokrasopimus sekä muuttoilmoitus, ja ne on toimitettava kiinteistösihteerille. Asumisoikeuden haltijan on ennen huoneiston väliaikaista luovutusta toimitettava asumisoikeustalon omistajalle myös todistukset vuokrauksen perusteista, esim. opiskelutodistus.

